

WZÓR UMOWY

NR:

**W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
O ŚWIADCZENIE USŁUG**

pn: „Inżynier Kontraktu w Okresie Zgłaszania Wad dla Kontraktów nr II i III,, realizowany w ramach Projektuzwanego dalej „przedmiotem umowy”

zawarta dnia

pomiędzy:

„Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o.o., ul. Wschodnia 2, 47-330 Zdzeszowice, NIP:199-00-66-693, REGON 160156583 wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego w Opolu, pod numerem KRS 0000293893, Kapitał zakładowy w wysokości 26 378 000 zł,

zwanej dalej **Zamawiającym**,

reprezentowanym przez:

mgr Izabelą Bielka - Prezesa Zarządu

a

.....
.....

zarejestrowaną w KRS,
NIP, Regon, kapitał zakładowy PLN

zwanym dalej **Wykonawcą**

reprezentowanym przez:

1/

2/

W wyniku zakończonego postępowania nr toczącego się jako postępowanie o wartości zamówienia nieprzekraczającego kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2010 nr 113 poz. 759 ze zm.) w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z zapisami ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 i dokonanego przez Zamawiającego wyboru najkorzystniejszej oferty w postępowaniu, Strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest pełnienie przez Wykonawcę funkcji Inżyniera w rozumieniu Warunków Kontraktowych dla robót budowlanych według FIDIC (Międzynarodowa Federacja Inżynierów Konsultantów - Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils) dla Kontraktów na roboty budowlane nr II i III realizowanych w ramach projektu „Poprawa gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Zdzeszowice” w Okresie Zgłaszania Wad.
2. Szczegółowy zakres niniejszej Umowy określa Opis Przedmiotu Zamówienia – Część II SIWZ stanowiący Załącznik nr 2 do Umowy.
3. Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące dokumenty :
 - 1) Załącznik nr 1 - Instrukcja dla Wykonawców (IDW) - Część I SIWZ
 - 2) Załącznik nr 2 - Opis przedmiotu zamówienia - Część II SIWZ
 - 3) Załącznik nr 3 - Oferta Wykonawcy z dnia
4. W przypadku rozbieżności zapisów poszczególnych dokumentów wymienionych w pkt 3. pdpkt 1) - 3) w stosunku do treści Umowy w odniesieniu do tej samej kwestii, pierwszeństwo mają Postanowienia zawarte w umowie, a następnie w dokumencie wymienionym we wskazanej wyżej kolejności.
5. Zakres obowiązków Wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie.
6. Wykonawca oświadcza, że znana jest mu treść Warunków Kontraktowych dla nadzorowanych Kontraktów II i III, zrealizowanych w ramach projektu „Poprawa gospodarki wodno-ściekowej w aglomeracji Zdzeszowice”.

§ 2

Termin realizacji umowy

1. Datą rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy jest data podpisania Umowy, a termin zakończenia 12 miesięcy od dnia jej podpisania.
2. Termin wymieniony w ust. 1 może ulec zmianie w przypadku zmiany jakiegolwiek terminu w okresie objętym realizacją i będzie uzależniony od zakresu obowiązków Wykonawcy w przedłużonym okresie jej obowiązywania. Wysokość wynagrodzenia będzie każdorazowo ustalana w drodze negocjacji między stronami.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Tytułem wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu objętego zamówieniem, Zamawiający zapłaci Wykonawcy:

Kwotę {.....} PLN

słownie: {.....} PLN

plus podatek VAT w kwocie : {.....}
PLN

słownie: {.....} PLN

co stanowi łącznie wynagrodzenie w wysokości: {.....} PLN

słownie: {.....}
PLN

2. Wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym.

3. Wynagrodzenie zostało ustalone zgodnie z ceną zawartą w ofercie Wykonawcy na wykonanie w/w usługi objętej przedmiotem zamówienia stanowiącą załącznik nr 3 do umowy.

4. Walutą wg której dokonywane będą rozliczenia związane z realizacją niniejszej umowy będzie PLN. Płatność wszelkich należności następować będzie w PLN.

§ 4

1. Wynagrodzenie za wykonanie zadań objętych niniejszą umową, płatne będzie w równych ratach w cyklu miesięcznym na podstawie zatwierdzonych przez Zamawiającego raportów miesięcznych, po tym jak prace nadzorowane objęte poszczególnymi pozycjami w Okresie Zgłaszania Wad, zostaną w pełni wykonane i odebrane przez Zamawiającego. Płatności za realizację tych czynności dokonywane będą jednorazowo na podstawie faktur wystawionych przez Wykonawcę. Rozliczenie końcowe nastąpi w oparciu o raport końcowy z prac Inżyniera.

2. Wykonawca będzie wystawiał faktury za świadczenie usług w każdym miesiącu trwania Umowy do 7 dnia następnego miesiąca.

3. Wykonawca wskaże w ciągu 14 dni od zawarcia umowy numer rachunku bankowego, na który Zamawiający przekazywać będzie należne wynagrodzenie.

4. Zamawiający będzie dokonywał płatności na rzecz Wykonawcy w formie przelewów na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury Wykonawcy.

5. Faktury i dokumentacja dotycząca płatności będzie sporządzana przez Wykonawcę w języku polskim.

6. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

7. Podstawą wystawienia faktury przez Wykonawcę obejmującej poszczególną Płatność Przejściową jest przyjęcie Raportu Miesięcznego, natomiast faktury obejmującej Płatność Końcową jest zrealizowanie całości zobowiązań wynikających z niniejszej umowy bez wad i przyjęcie przez Zamawiającego Raportu Końcowego z prac Inżyniera.

8. Wykonawca będzie prowadził pełną, dokładną i systematyczną dokumentację (raporty okresowe, dokumentację księgową, etc.) w takiej formie i tak szczegółowo, aby była wystarczająca dla dokładnego ustalenia i zweryfikowania kwoty wystawionej faktury.

§ 5

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest przygotować raport początkowy (wstępny) w terminie 14 dni od daty podpisania umowy.

2. Wykonawca zobowiązany jest przygotowywać raporty miesięczne (prześciowe), z postępu prac w Okresie Zgłaszania Wad w terminie do dziesiątego dnia miesiąca następującego po miesiącu sprawozdawczym od momentu podpisania przez Zamawiającego Umowy.

3. Wszystkie raporty podlegają pisemnemu zatwierdzeniu przez Zamawiającego.

4. Szczegółowe wymagania odnośnie raportów ustalone zostały w Opisie Przedmiotu Zamówienia – Część II SIWZ stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego błędów w raportach, o których mowa w niniejszym paragrafie, Wykonawca zobowiązany jest je usunąć w terminie do 14 dni od daty powiadomienia o nich przez Zamawiającego.

6. Zamawiający, w terminie do 15 dni od daty otrzymania każdego z Raportów, powiadomi pisemnie Inżyniera o jego przyjęciu lub odrzuceniu z podaniem przyczyn ich odrzucenia. Jeżeli Zamawiający nie przekaże na piśmie żadnych uwag do Raportów w terminie jak wyżej od daty ich otrzymania, Raporty będą uważane za zatwierdzone przez Zamawiającego.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązany jest w dniu podpisania umowy dostarczyć polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej dla realizowanego kontraktu do celów realizacji niniejszego zamówienia na kwotę równą wartości realizowanego kontraktu. W trakcie realizacji umowy Wykonawca zobowiązany jest, w razie konieczności, przedłużać wskazane powyżej ubezpieczenie, tak by obejmowało cały okres realizacji umowy. Koszty przedłużenia obciążają Wykonawcę.

§ 7

1. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub zaświadczenie Zamawiającego, Kierownika Projektu lub Wykonawcy winno mieć formę pisemną, o ile nie ustalono inaczej.

2. Kierownik Projektu jest osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą oraz nadzorowania wykonania umowy w imieniu Zamawiającego.

3. Korespondencja w ramach niniejszej umowy, pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie prowadzona w języku polskim, będzie zawierać nazwę i numer umowy oraz będzie wysłana pocztą, telefaksem, pocztą elektroniczną lub doręczona osobiście na adresy wymienione poniżej.

Dla Zamawiającego:

Nazwisko:	Wodociągi i Kanalizacja Sp. z o.o.
Adres:	ul. Wschodnia 2, 47-330 Zdzieszowice
Telefon:	077-544-96-53
Fax:	077-544-96-54
e-mail:	wik@zdzieszowice.pl

Dla Wykonawcy:

Nazwisko	
Adres:	
Telefon:	

Fax:	
e-mail:	

4. Każde polecenie Kierownika Projektu przekazane ustnie jest skuteczne od momentu jego przekazania i powinno być w terminie 1 dnia roboczego od jego przekazania potwierdzone w formie pisemnej.

5. Wykonawca będzie stosował się do poleceń Kierownika Projektu. W przypadku, kiedy Wykonawca będzie uważał, że polecenie Kierownika Projektu wykracza poza jego uprawnienia lub poza zakres umowy, winien on w terminie 2 dni roboczych od dnia otrzymania takiego polecenia, powiadomić pisemnie o tym Zamawiającego z kopią do Kierownika Projektu.

§ 8*

1. Wykonawcy realizujący wspólnie umowę pozostają solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.
2. Postanowienia umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców realizujących wspólnie umowę.
3. W przypadku Wykonawców realizujących wspólnie umowę, umowa określająca wzajemne zobowiązania pomiędzy nimi, przedmiot umowy, sposób ich współdziałania oraz zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich stanowić będzie załącznik do niniejszej umowy. W umowie zostanie wyznaczony Lider upoważniony do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
4. Liderem o którym mowa w pkt 3 jest

* dotyczy przypadku gdy Umowa będzie realizowana przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

§ 9

1. Strony niniejszej umowy zgodnie ustalają, iż Wykonawca wykona osobiście wszelkie prace w zakresie branż reprezentowanych przez kluczowych specjalistów.
2. W przypadku gdy Wykonawca nie może wykonać prac określonych w pkt 1 osobiście, zlecenie tych prac podwykonawcom może nastąpić jedynie za zgodą Zamawiającego.
3. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o swojej decyzji w terminie 14 dni od otrzymania wniosku, z podaniem powodów w przypadku odmowy udzielenia zgody.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania, uchybienia i zaniedbania swoich podwykonawców, tak jak gdyby były to działania, uchybienia lub zaniedbania samego Wykonawcy.
5. Zgoda Zamawiającego na wykonanie jakiegokolwiek części Umowy przez podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy.

§ 10

1. Zamawiający dostarczy Wykonawcy wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i/lub dokumenty, jakie mogą być niezbędne do wykonania umowy. Dokumenty takie zostaną zwrócone Zamawiającemu najpóźniej miesiąc przed zakończeniem umowy.

§ 11

1. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest udostępnić lub wydać wszelkie dokumenty związane z wykonaniem przedmiotowej umowy. W tym celu Wykonawca zezwoli Kierownikowi Projektu lub innej osobie upoważnionej przez Zamawiającego skontrolować lub zbadać,

gromadzoną dokumentację dotyczącą wykonywania umowy oraz sporządzić z niej kopie zarówno podczas, jak i po wykonaniu usług.

2. Wszystkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z umową nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne dla celów wykonania umowy, publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

3. Wykonawca oraz jego personel zachowają tajemnicę zawodową przez okres trwania umowy oraz po jej zakończeniu. W związku z tym zarówno Wykonawca, jak i zatrudniony lub zaangażowany przez niego personel nie będą przekazywać ani rozpowszechniać osobom trzecim informacji uzyskanych w związku z wykonywaniem umowy chyba, że uzyskają na to uprzednią pisemną zgodę Zamawiającego. Ponadto nie będą oni wykorzystywać ze szkodą dla Zamawiającego żadnych przekazanych im informacji oraz wyników opracowań, prób i badań przeprowadzonych w trakcie i w celu wykonania umowy.

§ 12

1. Wszystkie osoby pracujące w ramach umowy winny rozpocząć wykonywanie swoich obowiązków w terminie podanym do wiadomości Wykonawcy przez Zamawiającego lub Kierownika Projektu.

2. Wykonawca jest zobowiązany z odpowiednim wyprzedzeniem składać Kierownikowi Projektu pisemną informację o zatrudnieniu przy wykonaniu umowy każdego specjalisty, nie zaliczanego do kluczowych specjalistów.

§ 13

1. Wykonawca nie może dokonywać wymiany kluczowych specjalistów, przedstawionych w ofercie bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

2. W przypadku śmierci, długotrwałej choroby kluczowego specjalisty lub wystąpienia innych okoliczności niezależnych od Wykonawcy, a skutkujących koniecznością wymiany specjalisty, Wykonawca proponuje innego specjalistę, którego musi zaakceptować Zamawiający.

3. W przypadku przejściowej niemożliwości świadczenia usług przez kluczowych specjalistów (np. urlop, choroba) trwającej dłużej niż 10 dni roboczych, Wykonawca zapewni zastępstwo specjalistów. Wszystkie osoby zastępujące kluczowych specjalistów muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego.

4. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany kluczowego specjalisty, jeśli uzna, że kluczowy specjalista nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z umowy.

5. W przypadku zaistnienia podstaw do wymiany kluczowego specjalisty, osoba która go zastąpi, musi spełniać wymagania stawiane dla danego specjalisty zgodnie z wymaganiami SIWZ stanowiącej załącznik do niniejszej umowy.

6. Wykonawca zobowiązany jest zmienić kluczowego specjalistę zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.

7. Wszelkie kwestie związane z udzielaniem urlopu czy zastępstwa dotyczących kluczowych specjalistów będą dokonywane za zgodą Zamawiającego.

§ 14

Kary umowne i zakaz cesji

1. W razie nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy strony zobowiązują się zapłacić kary umowne w następujących wysokościach:

a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn pozostających po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 3 ust. 1 umowy

b) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn pozostających po stronie Zamawiającego, Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa § 3 ust. 1 umowy z wyłączeniem sytuacji określonej w art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych.

c) w przypadku nieterminowego wykonania przedmiotu niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,2 % kwoty wynagrodzenia brutto określonej w § 3 ust. 1 umowy za każdy dzień opóźnienia,

d) w przypadku każdego innego naruszenia postanowień niniejszej umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,5% kwoty wynagrodzenia brutto określonej w § 3 ust. 1 umowy

3. Każda ze stron ma prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego w przypadku, gdy szkoda przewyższa wysokość kar umownych.

4. Prawa do wynagrodzenia nie mogą być przenoszone na rzecz osób trzecich bez uprzedniej zgody Zamawiającego.

5. W przypadkach powstania jednoczesnego zobowiązania do naliczania kar za opóźnienie lub zwłokę oraz kar za odstąpienie od umowy - będą one naliczane łącznie.

6. Kary umowne mogą być potrącone z należności wynikającej z faktury przedstawionej do zapłaty przez Wykonawcę lub realizowane na podstawie noty obciążającej.

§ 15

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w każdym z następujących przypadków:

a) Wykonawca w sposób rażąco nie realizuje postanowień umowy.

b) Wykonawca nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z umowy przez okres 21 dni.

c) Wykonawca nie dostosuje się w wyznaczonym terminie do zawiadomienia przesłanego mu przez Zamawiającego z żądaniem wyrównania zaniedbań lub spełnienia jego obowiązków wynikających z umowy, co poważnie wpływa na właściwą i terminową realizację usługi.

d) Wykonawca odmówi lub zaniedba wykonania poleceń wydanych przez Kierownika Projektu.

e) Zostanie ogłoszone likwidacją lub upadłość Wykonawcy lub egzekucja w stosunku do Wykonawcy stała się bezskuteczna.

f) Wykonawca zostanie skazany prawomocnym wyrokiem za przestępstwo związane z wykonywaniem przez niego działalności gospodarczej lub zawodowej.

g) Zostanie ujawniona jakiegokolwiek orzeczenie wpływające na możliwość wykonywania działalności przez Wykonawcę.

h) Wykonawca utraci zdolności do czynności prawnych.

§ 16

W przypadku odstąpienia od umowy przed którąkolwiek ze stron, Wykonawca jest zobowiązany podjąć czynności nie cierpiące zwłoki celem zabezpieczenia prawidłowego wykonania przedmiotu umowy przez innego Wykonawcę oraz celem zminimalizowania strat poniesionych przez Zamawiającego.

§ 17

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

2. W przypadkach, o których mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należytego z tytułu wykonanej i zatwierdzonej przez Zamawiającego części umowy.

§ 18

Językiem umowy i wszystkich zawiadomień pisemnych wymienianych między Zamawiającym a Wykonawcą jest język polski.

§ 19

Zmiana treści umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej w postaci aneksu.

2. Zmiany danych teleadresowych Stron oraz danych osób uprawnionych do ich reprezentacji lub upoważnionych w umowie do dokonywania czynności, nie stanowią zmiany umowy, o ile informacja o dokonaniu zmiany została skutecznie doręczona drugiej Stronie na piśmie wraz z odpisem aktualnego odpisu z właściwego rejestru.

3. Zamawiający przewiduje zmiany zawartej Umowy w formie aneksu, w szczególności w przypadkach określonych § 2 pkt 2 oraz § 13 jak również w razie zaistnienia następujących okoliczności:

a) wystąpienia zaakceptowanej przez Zamawiającego uzasadnionej zmiany któregokolwiek terminów wskazanych w umowie, w tym w szczególności terminu realizacji zamówienia spowodowaną min. w przypadku zaistnienia okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających realizację umowy w wyznaczonym terminie, na które strony niniejszej umowy nie miały wpływu;

b) w razie konieczności podjęcia działań zmierzających do ograniczenia skutków zdarzenia losowego wywołanego przez czynniki zewnętrzne, którego nie można było przewidzieć;

c) działania siły wyższej;

d) gdy powstała możliwość dokonania nowszych i korzystniejszych dla Zamawiającego rozwiązań technologicznych i technicznych, niż te istniejące w chwili podpisania umowy nie prowadzące do zmiany przedmiotu zamówienia;

e) dokonanie zmiany umowy jest korzystne dla Zamawiającego , a w szczególności :

- może obniżyć koszt realizacji przedmiotu umowy
- może przyczynić się do podniesienia bezpieczeństwa wykonania przedmiotu umowy,
- może przyczynić się do podniesienia jakości wykonania przedmiotu umowy,
- może przyczynić się do usprawnienia, podniesienia efektywności korzystnego dla Zamawiającego skrócenia terminu realizacji wykonania przedmiotu umowy,

f) zmiany dotyczą poprawienia błędów i oczywistych omyłek słownych, literowych, liczbowych , zmiany układu graficznego umowy, numeracji jednostek redakcyjnych lub uzupełnień treści nie powodujących zmiany celu i istoty umowy;

g) w trakcie wykonania przedmiotu umowy zaistnieje konieczność dokonania uszczegółowienia lub doprecyzowania poszczególnych zapisów umowy, nie powodujących zmiany celu lub istoty umowy

h) jest to niezbędne dla zachowania i realizacji celów umowy,

§ 20

1. Jakiegokolwiek spory mające związek z realizacją niniejszej umowy, będą rozstrzygane przez właściwy miejscowo Sąd powszechny.

2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego w szczególności przepisy kodeksu cywilnego.

3. Zmiana umowy wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej.

4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa dla Zamawiającego.

5. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez obie Strony.

.....
Wykonawca

.....
Zamawiający

Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 - Instrukcja dla wykonawców (IDW) - część I SIWZ.
- 2) Załącznik nr 2 - Opis przedmiotu zamówienia - część II SIWZ.
- 3) Załącznik nr 3 - Oferta Wykonawcy z dnia.....