

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, w związku z Uchwałą Nr XL/306/2013 Rady Miejskiej w Zdzeszowicach z dnia 24 października 2013r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie lokalu mieszkalnego nr 5 położonego w Zdzeszowicach przy ulicy Chopina 18 oraz udzielenia bonifikaty, Burmistrz Zdzeszowic podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości lokalową stanowiącą własność Gminy Zdzeszowice, przeznaczoną do sprzedaży w trybie bezprzetargowym:

<i>Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg. danych z ewidencji gruntów i jej powierzchnia</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Udział lokalu w nieruchomości wspólnej</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Cena w złotych /obejmuje cenę lokalu oraz udziału w nieruchomości wspólnej /</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży</i>
Lokal mieszkalny Nr 5 mieszczący się w budynku w Zdzeszowicach ul. Chopina 18 Dla nieruchomości gruntowej prowadzona jest księga wieczysta OPIK/00053431/7 przez Sąd Rejonowy w Kędzierzynie-Koźlu	Obręb Zdzeszowice arkuusz mapy 1 Działka Nr 215/1 o pow. 0,1219 ha, rodzaj użytkowania – B.	Lokal mieszkalny nr 5 znajduje się na poddaszu w budynku wielolokalowym położonym w Zdzeszowicach ul. Chopina 18. Lokal składa się z kuchni, wc, łazienki, trzech pokoi i przedpokoju. Powierzchnia użytkowa lokalu wynosi 56,60 m ²	Udział lokalu mieszkalnego nr 5 w częściach wspólnych budynku w Zdzeszowicach ul. Chopina 18 oraz w nieruchomości wspólnej nr 215/1 z a.m. 1 w Zdzeszowicach wynosi 115/1000	Funkcja nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego – Mw/Zp, w części Z – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej/tereny zieleni urządzonej -rekreacyjnej, w części ulica zbiorcza	127 419 zł Słownie: sto dwadzieścia siedem tysięcy czterysta dziewiętnaście złotych	Sprzedaż lokalu mieszkalnego nastąpi w trybie bezprzetargowym na rzecz jego najemcy z zastosowaniem 85 % bonifikaty od ceny lokalu oraz oprocentowaniem dla rozłożonej na raty niespłaconej części ceny nabycia lokalu w wysokości ¼ stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski

Osobom i podmiotom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Powyższy wniosek należy złożyć Urzędzie Miejskim w Zdzeszowicach, ul. Bolesława Chrobrego 34.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela się w Referacie Gospodarki Mieniem i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Zdzeszowicach, ul. Bolesława Chrobrego 34, w pokoju A-108 lub pod nr tel. (077) 4064440.

WYKAZ wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 08.11.2013r. do dnia 28.11.2013r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, na tablicach ogłoszeń w mieście Zdzeszowice, sołectwach Gminy Zdzeszowice oraz na stronie bip.zdzeszowice.pl.


BURMISTRZ
 Dieter Przewoźnik