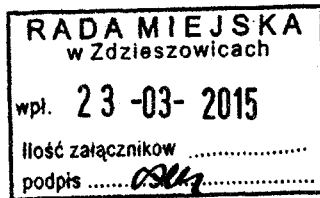


URZĄD MIEJSKI
w Zdziechowicach
ul. Bolesława Chrobrego 34
47-330 ZDZIESZOWICE
tel. 077 4064 400 fax 077 4064 444
NIP 749-10-93-999

Zdziechowice, dn. 20.03.2015r.

GMR.0006.6.2015.MK



Pan Edward Paciorek
Przewodniczący Rady Miejskiej
w Zdziechowicach

W nawiązaniu do treści pkt III Ad. 10 ujętego w protokole nr 5/2015 z posiedzenia wspólnego Komisji Rozwoju Gospodarczego i Budżetu oraz Komisji Spraw Społecznych Rady Miejskiej w Zdziechowicach z dnia 18 marca 2015r., przedkładałam w załączeniu projekt uchwały z dnia 20.03.2015r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Zdziechowicach przy ulicy Filarskiego 19

Przedmiotem załączonego projektu uchwały jest wyrażenie zgody na sprzedaż prawa własności do nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Zdziechowicach przy ulicy Filarskiego 19, składającej się z działek oznaczonych w rejestrze ewidencji gruntów i budynków numerami: 362/7, 362/34 i 362/33, z arkusza mapy 2, obręb Zdziechowice.

Nieruchomość jest zabudowana budynkiem przeznaczonym do prowadzenia działalności z zakresu udzielania świadczeń zdrowotnych tzw. *Ośrodkiem Zdrowia*, który składa się z segmentu budynku głównego, segmentu pawilonu RTG, segmentu przychodni dziecięcej wraz z łącznikiem, segmentu składającego się z 2 garaży.

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego dla miasta Zdziechowice poszczególne działki posiadają przeznaczenie:

- dz. Nr 362/7 – (Uz)A- usługi zdrowia, administracji, w części -Z- ulice zbiorcze
- dz. Nr 362/34 – (Uz)A- usługi zdrowia, administracji,
- dz. Nr 362/33 – MWR- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, mieszkania rotacyjne

W rejestrze ewidencji gruntów i budynków poszczególne działki wchodzące w skład nieruchomości posiadają zapisy:

- działka nr 362/7, arkusz mapy 2, obręb Zdziechowice, powierzchnia 0,3779 ha, klasoużytek Bi – 0,3779 ha (inne tereny zabudowane),
- działka nr 362/34, arkusz mapy 2, obręb Zdziechowice, powierzchnia 0,0311 ha, klasoużytek Bi – 0,0311 ha (inne tereny zabudowane),
- działka nr 362/33, arkusz mapy 2, obręb Zdziechowice, powierzchnia 0,0722 ha, klasoużytek Bz – 0,0722 ha (tereny rekreacyjno-wypoczynkowe)

Działki nr 362/7 i 362/34 posiadają urzędzoną księgę wieczystą Kw OP1K/00038203/9 KK, natomiast działka nr 362/33 posiada urzędzoną księgę wieczystą Kw OP1K/00048832/0 KK.

Na powyższej nieruchomości przedmiotem najmu są lokale użytkowe znajdujące się w poszczególnych segmentach budynku, na rzecz podmiotów zewnętrznych. Umowy najmu są zawarte na czas oznaczony.

BURMISTRZ

mgr Sławomir Ziemerman

W załączeniu:


1. Projekt uchwały z dnia 20.03.2015r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Zdieszowicach przy ulicy Filarskiego 19.
2. Kopia mapy z zaznaczoną lokalizacją nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Zdieszowicach przy ulicy Filarskiego 19, składającej się z działek oznaczonych w rejestrze ewidencji gruntów i budynków numerami: 362/7, 362/33 i 362/34 , z arkusza mapy 2, obręb Zdieszowice.

Otrzymuje:

1. Adresat;
2. a/a.

Projekt

Projekt uchwały nie budzi
wątpliwości pod względem
formalno prawnym
z dnia 20 marca 2015 r.
Zatwierdzony przez

Rada Prawny

Elżbieta Mików-Pakura

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ZDZIESZOWICACH**

z dnia 20 marca 2015 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Zdziechowicach przy ul. Filarskiego 19

Na podstawie § 7 ust. 1 i 2 uchwały Nr XVIII/144/08 Rady Miejskiej w Zdziechowicach z dnia 26 lutego 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami (Dz. Urz. Woj. Opolskiego z 2008r. Nr 29 poz. 1005, z 2009r. Nr 24, poz. 403) Rada Miejska w Zdziechowicach uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Zdziechowicach przy ulicy Filarskiego 19, składającej się działek oznaczonych w rejestrze ewidencji gruntów i budynków numerami: 362/7, 362/33 i 362/34, z arkusza mapy 2, obręb Zdziechowice.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zdziechowic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

