

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 792), w związku z Uchwałą Nr VI/60/2015 Rady Miejskiej w Zdziechowicach z dnia 25 marca 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Zdziechowicach przy ul. Filarskiego 19, Burmistrz Zdziechowic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej zabudowanej przeznaczonej do sprzedaży:

<i>Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg. danych z ewidencji gruntów</i>	<i>Powierzchnia nieruchomości</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości w planie zagospodarowania przestrzennego</i>	<i>Cena w złotych nieruchomości</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży</i>
Dla nieruchomości gruntowej prowadzona jest księga wieczysta OP1K/00038203/9 przez Sąd Rejonowy w Kędzierzynie-Koźlu	<p>Obręb Zdziechowice, arkusz mapy 2,</p> <p>-działka nr 362/7, symbol klasoużytku użytku Bi, pow. użytku 0,3779 ha,</p> <p>-działka nr 362/34, symbol klasoużytku użytku Bi, pow. użytku 0,0311 ha,</p> <p>-działka nr 362/33, symbol klasoużytku użytku Bz, pow. użytku 0,0722 ha,</p> <p>Jedn. rej. gruntów G.2307</p>	0,4812 ha	<p>Nieruchomość jest zlokalizowana w Zdziechowicach, przy ulicy Filarskiego 19</p> <p>Działki nr 362/7 i 362/34 są zabudowane tzw budynkiem Ośrodka Zdrowia, który składa się z:</p> <ul style="list-style-type: none"> - segmentu budynku głównego: trzy kondygnacyjne, podpiwniczonego (parter, I piętro, II piętro i piwnica), - segmentu pawilonu RTG: jednokondygnacyjnego, niepodpiwniczonego, - segmentu przychodni dziecięcej wraz z łącznikiem: jednokondygnacyjnego, niepodpiwniczonego, o łącznej powierzchni w/w segmentów 1 681,38 m², oraz segmentu składającego się z dwóch garaży: jednokondygnacyjnego, niepodpiwniczonego, o powierzchni 47,20 m². <p>Uzbrojenie: energia elektryczna, wodociąg, kanalizacja sanitarna, c.o. z sieci należącej do ArcelorMittal Poland S.A.</p> <p>Działka nr 362/33 – niezabudowana</p> <p>W budynku tzw Ośrodka Zdrowia jest prowadzona działalność w zakresie udzielenia świadczeń zdrowotnych.</p>	<p>Działka nr 362/7 – (Uz) A - usługi zdrowia, w części Z- ulice zbiorcze,</p> <p>Działka nr 362/34 – (Uz) A - usługi zdrowia</p> <p>Działka nr 362/33 – MwR - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, mieszkania rotacyjne</p>	<p>2.453.033,96 zł</p> <p>(Cena zawiera w sobie podatek VAT w wysokości 23% liczony od 2,94 % kwoty netto nieruchomości)</p>	Sprzedaż nieruchomości nastąpi w trybie przetargowym

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 792) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Powyższy wniosek należy złożyć Urzędzie Miejskim w Zdziechowicach, ul. Bolesława Chrobrego 34.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży udziela się w Referacie Gospodarki Mieniem i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Zdziechowicach, ul. Bolesława Chrobrego 34, w pokoju A-108 lub pod nr tel. (077) 4064440. WYKAZ wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 15.07.2015r. do dnia 05.08.2015r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, na tablicach ogłoszeń w mieście Zdziechowice, sołectwach Gminy Zdziechowice oraz na na stronach internetowych www.zdziechowice.pl i bip.zdziechowice.pl.

BURMISTRZ

mgr Sylwia Zimerman