

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO DZIERŻAWY

Burmistrz Zdieszowic działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z zm.), podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości położoną w Zdieszowicach, przeznaczoną do dzierżawy:

<i>Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej</i>	<i>Oznaczenie nieruchomości wg danych ewidencji gruntów i budynków i jej powierzchnia</i>	<i>Opis nieruchomości</i>	<i>Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania</i>	<i>Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy</i>	<i>Termin wnoszenia opłat</i>	<i>Zasady aktualizacji opłat</i>	<i>Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy</i>
Nieruchomość jest zapisana w księdze wieczystej OP1K/00055199/2 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Kędzierzynie-Koźlu	Nr 160/42, arkusz mapy 1, obręb Zdieszowice, powierzchnia 0,0077 ha, w tym Bi-0,0077 ha, jedn. rej. G.1259	Nieruchomość gruntowa zabudowana, położona przy ulicy Bolesława Chrobrego w Zdieszowicach, zabudowana budynkiem pawilonu handlowo-produkcyjnego o powierzchni zabudowy 69m ² . Uzbrojenie terenu działki: energia elektryczna, woda, kanalizacja sanitarna, gaz, telefon i droga asfaltowa. Nieruchomość jest obciążona nakładami osoby trzeciej w postaci w/w budynku.	MW/Uc - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej/usługi centrotwórcze Nieruchomość należy zagospodarować zgodnie z jej przeznaczeniem określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Stawka czynszowa ustalona na podstawie Zarządzenia Nr SG.0050.238.2013. Burmistrza Zdieszowic z dnia 30.09.2013 w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości zabudowane i niezabudowane Gminy Zdieszowice, oddane w dzierżawę na cele inne niż rolne: stawka kwartalna 5,51 zł netto za 1m ² + 23% podatek VAT	Czynsz płatny jest kwartalnie do 15 dnia w miesiącu rozpoczynającym kwartał	Zgodnie z art 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy na okres 10 lat

Osobom i podmiotom wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Powyższy wniosek należy złożyć Urzędzie Miejskim w Zdieszowicach, ul. Bolesława Chrobrego 34.

WYKAZ wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zdieszowicach, na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Zdieszowicach i BIP Gminy Zdieszowice na okres 21 dni, liczony od dnia 18.11.2015r.


BURMISTRZ
 mgr Sylwia Zimerman