

## WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat

Burmistrz Zdieszowic działając zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zdieszowice przeznaczonych do dzierżawy lub najmu.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według katastru	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy lub najmu	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
		Sposób zagospodarowania				
OP1K/ 00034484/4 Część działki nr 206 arkusz mapy 1 obręb Zdieszowice	0,0864 ha	Inne tereny zabudowane ul. Bolesława Chrobrego 3c Zdieszowice	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, usługi centrotwórcze tj. usługi handlu, usługi gastronomii, usługi administracji, usługi kultury, usługi turystyki, usługi łączności, tereny parkingów i garaży tereny zieleni urządzonej	Stawka czynszowa ustalona na podstawie Zarządzenia Nr SG.0050.328.2013 Burmistrza Zdieszowic z dnia 30.09.2013 w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości zabudowane i niezabudowane Gminy Zdieszowic, oddane w dzierżawę na cele inne niż rolne 5,51 zł za 1 m <sup>2</sup> kwartalnie netto + 23 % VAT	Do 15 dnia pierwszego miesiąca kwartału	Zgodnie z art. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami
		Grunt zabudowany pawilonem usługowym będącym własnością dzierżawcy				
tom IV karta 161 Działka nr 136/8 z mapy 3 obręb Januszkowice	0,4769 ha	Łąki trwałe kl IV	Działka poza planem zagospodarowania przestrzennego sołectwa Januszkowice	Na podstawie Uchwały Nr XXXVI/244/97 Rady Miejskiej w Zdieszowicach z dnia 2 kwietnia 1997 r. w sprawie ustalenia stawek czynszowych za dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne i przeznaczonych do użytkowania rolniczego 0,03 zł za 1m <sup>2</sup> netto rocznie	Każdego roku do 15 dnia drugiego miesiąca dzierżawy	j.w
		Cele rolne				

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych wykazem pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Powyższy wniosek należy złożyć Urzędzie Miejskim w Zdieszowicach, ul. Bolesława Chrobrego 34.

**WYKAZ WYWIESZONO Na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu oraz na stronie internetowej na okres 21 dni od dnia 10.02.2016.**  
Zdieszowice 09.02.2016 r.

**BURMISTRZ**

*mgr Sylwia Zimmerman*