

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat

Burmistrz Zdzeszowice działając zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2015 r. Nr 1774 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zdzeszowice przeznaczonych do dzierżawy.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według katastru	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
OP1K/ 00030367/0 Działka nr 190/4 arkusz 4 obręb Januszkowice	2,0920 ha	Rola klasy IVb	Poza obszarem planu zagospodarowania przestrzennego	Na podstawie Uchwały Nr XXXVI/244/97 Rady Miejskiej w Zdzeszowicach z dnia 2 kwietnia 1997 r. w sprawie ustalenia stawek czynszowych za dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne i przeznaczonych do użytkowania rolniczego 0,03 zł za 1m ² rocznie	Każdego roku do 15 dnia drugiego miesiąca dzierżawy	Zgodnie z art. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami
OP1K/ 00071006/1 Działka 1386 arkusz 11 obręb Zdzeszowice	0,9431 ha	Rola klasy V	Tereny upraw rolnych polowych	Na podstawie Uchwały jw. 0,03 zł za 1m ² rocznie		
OP1K/ 00036498/9 Działka 1927/5 arkusz 15 obręb Zdzeszowice	0,5634 ha	Rola klasy IIIa	Tereny upraw rolnych polowych	Na podstawie Uchwały jw. 0,05 zł za 1m ² rocznie		
OP1K/ 00034484/4 Działka 1326/2 arkusz 11 obręb Zdzeszowice	0,2401 ha	Działka rolna	Tereny upraw polowych/tereny upraw rolnych, ogrodniczych, sadowniczych	Na podstawie Uchwały jw. 0,03 zł za 1m ² rocznie		
OP1S/ 00068441/ 5 Działka nr 85/15 arkusz mapy 1 obręb Raszowa	0,0270 ha	Działka zabudowana budynkami Stacji Uzdatniania Wody	Tereny urządzeń gospodarki wodnej	Stawka czynszowa ustalona na podstawie Zarządzenia Nr SG.0050.328.2013 Burmistrza Zdzeszowic z dnia 30.09.2013 w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości zabudowane i niezabudowane Gminy Zdzeszowice, oddane w dzierżawę na cele inne niż rolne 2,20 zł za 1 m ² kwartalnie netto+ 23 % VAT	Do 15 dnia pierwszego miesiąca kwartału	jw.

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015r. poz. 1774 z zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych wykazem pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Powyższy wniosek należy złożyć Urzędzie Miejskim w Zdzeszowicach, ul. Bolesława Chrobrego 34.

WYKAZ wywieszono na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu oraz na stronie internetowej na okres 21 dni od dnia 10.08.2016.
Zdzeszowice 09.08.2016 r.

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Artur Gasz
Z-ca Burmistrza Zdzeszowic