

**UCHWAŁA NR XXXIII/224/2017  
RADY MIEJSKIEJ W ZDZIESZOWICACH**

z dnia 25 stycznia 2017 r.

**w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Zdzieszowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. z 2016 r. poz. 446 i 1579), w związku z art. 4 ust. 1, 2 i 2a ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2016 r. poz. 1250) Rada Miejska w Zdzieszowicach uchwała Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Zdzieszowice o następującej treści:

**Rozdział 1  
Przepis ogólny**

**§ 1.** Regulamin ustala szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Zdzieszowice.

**§ 2.** Regulamin nie określa wymagań dotyczących postępowania z odpadami komunalnymi, ponieważ na podstawie statutu Związku Międzygminnego „Czysty Region” (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z 2008r. Nr 52, poz. 1707, z 2010r. Nr 8, poz.129, z 2011r. Nr 107, poz.1306, z 2012r. poz. 995 i z 2015r. poz.2070) Rada Miejska w Zdzieszowicach nie posiada kompetencji uchwałodawczych w tym zakresie.

**Rozdział 2  
Obowiązki i wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości**

**§ 3.** Do obowiązków właścicieli nieruchomości należy:

- 1) uprzątnięcie błota, lodu i śniegu z wydzielonych ciągów komunikacyjnych położonych na częściach nieruchomości służących do użytku publicznego, w szczególności dróg, chodników, dojeżdż do budynków i garaży oraz do miejsc zbierania odpadów, poprzez gromadzenie tych zanieczyszczeń w miejscach, w których nie utrudnia to ruchu pieszego i nie zagraża przechodniom, pojazdom oraz istniejącej zieleni, z zachowaniem możliwości odpływu wody roztopowej do kanalizacji;
- 2) wykaszanie traw, uprzątnięcie i usuwanie zanieczyszczeń, w tym opadłych liści, oraz innych odpadów pozostawionych w miejscach do tego nieprzeznaczonych, oraz z części nieruchomości służących do użytku publicznego, w tym z miejsc gromadzenia odpadów.

**§ 4. 1.** Mycie pojazdów samochodowych poza myjniemi samochodowymi może odbywać się na terenie nieruchomości wyłącznie w miejscach przystosowanych do tego celu poprzez zapewnienie odprowadzania powstających ścieków do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej lub ogólnospławnej zgodnie z obowiązującymi przepisami, lub gromadzenie ścieków w zbiornikach bezodpływowych. Ścieki te nie mogą być odprowadzane do zbiorników wodnych, do ziemi oraz do kanalizacji deszczowej.

2. Zakazuje się napraw pojazdów samochodowych poza warsztatami naprawczymi, jeżeli naprawy te mogą powodować zagrożenie dla środowiska. W szczególności zakazuje się napraw związanych z wymianą oleju silnikowego i przekładniowego, płynów chłodniczych i hamulcowych lub napraw, w wyniku których może nastąpić zanieczyszczenie terenu tymi substancjami.

**§ 5.** Kosze uliczne należy opróżniać z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepełnienia, lecz nie rzadziej niż 1 raz na dwa tygodnie.

§ 6. Nieczystości ciekłych gromadzonych w zbiornikach bezodpływowych należy pozbywać się wyłącznie za pośrednictwem przedsiębiorcy prowadzącego działalność w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do przepełnienia się zbiorników, a w przypadku nieruchomości zamieszkałych lub użytkowanych

- nie rzadziej niż 1 raz na 3 miesiące.

### **Rozdział 3**

#### **Obowiązki ciążące na osobach utrzymujących zwierzęta domowe**

§ 7.1. Osoby będące właścicielami lub opiekunami zwierząt domowych mają obowiązek sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami, w tym w szczególności nie pozostawiania ich bez nadzoru i zapewnienia ochrony przed zagrożeniem lub uciążliwością dla innych ludzi.

2. Właściciele lub opiekunowie zwierząt domowych mają obowiązek usunięcia zanieczyszczeń spowodowanych przez te zwierzęta na terenie przeznaczonym do użytku publicznego.

3. Odchody zwierząt należy umieszczać w koszach ulicznych, w pojemnikach na zmieszane odpady komunalne, lub w specjalnie do tego celu przeznaczonych pojemnikach.

4. Obowiązki określone w ust. 2 - 3 nie dotyczą osób korzystających z pomocy psów asystujących.

5. Właściciele lub opiekunowie psów mają obowiązek dopilnować aby pies wyprowadzany był na uwięzi w obroży, a w przypadku ras uznawanych za agresywne także w kagańcu. Zwolnienie psa rasy nie uznanej za agresywną z uwięzi, jest możliwe tylko na terenach zielonych o ile nie ma takiego zakazu.

6. W przypadku pozostawiania psa bez chwilowej opieki oraz w środkach komunikacji zbiorowej, pies musi posiadać kaganiec.

7. Właściciele lub opiekunowie psów mają obowiązek zabezpieczyć nieruchomość, na której się one znajdują w sposób uniemożliwiający jej opuszczenie przez psa.

8. Zabrania się:

- 1) pozostawiania zwierząt bez opieki, chyba, że zwierzę znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym lub na terenie, ogrodzonym w sposób uniemożliwiający opuszczenie go przez zwierzę,
- 2) wprowadzania zwierząt do sklepów, zakładów usługowych, lokali gastronomicznych, aptek i innych obiektów użyteczności publicznej których administracje wprowadziły ten zakaz (nie dotyczy osób niewidomych, korzystających z opieki psa).

### **Rozdział 4**

#### **Wymagania w zakresie utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej**

§ 8. Na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej można utrzymywać konie do celów rehabilitacyjnych, rekreacyjnych i sportowych, a także króliki, drób oraz pszczoły miodne, pod warunkiem, że:

- 1) utrzymywanym zwierzętom zostaną zapewnione odpowiednie pomieszczenia gospodarskie, a w przypadku pszczoł miodnych - urządzenia (ule) przeznaczone do ich utrzymywania;
- 2) urządzenia (ule), o których mowa w pkt 1, usytuowane będą w odległości nie mniejszej niż 10 m od granicy nieruchomości i nie mniejszej niż 30 m od budynków znajdujących się na innych nieruchomościach; odległości te mogą być zmniejszone za zgodą właścicieli sąsiednich nieruchomości;

- 3) w przypadku usytuowania urządzeń (uli) na dachach budynków, zachowania odległości co najmniej 10 m od otworów okiennych znajdujących się na poziomie i powyżej poziomu posadowienia urządzeń (uli), przy czym w takim przypadku nie stosuje się ograniczeń przewidzianych w pkt 2;
- 4) utrzymywanie zwierząt nie może powodować uciążliwości dla otoczenia, a w szczególności dla nieruchomości sąsiednich.

2. Zakazuje się utrzymywania koni na nieruchomościach wykorzystywanych na cele mieszkalne.

3. Prowadzący chów zwierząt gospodarskich zobowiązany jest do przestrzegania zapisów niniejszego regulaminu, a także:

- 1) przestrzegania przepisów sanitarno-epidemiologicznych,
- 2) przeprowadzania deratyzacji pomieszczeń, w których prowadzona jest hodowla zwierząt, dwa razy w roku, na zasadach określonych w § 9 ust. 2,
- 3) odchody zwierząt usuwać na bieżąco na tereny do tego przeznaczone zgodnie z odrębnymi przepisami,
- 4) gromadzić odchody zwierzęce w sposób nieuciążliwy dla mieszkańców innych nieruchomości.

4. Na terenach ogródków działkowych nie pozwala się prowadzić hodowli stwarzającej uciążliwość dla innych użytkowników ogródków działkowych.

5. Zanieczyszczenia spowodowane przez zwierzęta hodowlane w miejscach użyteczności publicznej muszą być usuwane przez właściciela zwierzęcia.

6. Zabrania się:

- 1) utrzymania zwierząt gospodarskich jak: bydło, trzoda chlewna na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej,
- 2) wypuszczania drobiu i inwentarza drobnego poza ogrodzony teren hodowli,
- 3) utrzymywania zwierząt gospodarskich na obszarze zwartych terenów, zajętych przez budownictwo wielorodzinne, jednorodzinne, instytucje użyteczności publicznej, strefy przemysłowe.

7. Na pozostałych terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, dopuszcza się utrzymanie zwierząt, w szczególności drobiu, po spełnieniu następujących warunków:

- 1) posiadania budynków inwentarskich lub specjalistycznych systemów otwartych spełniających odrębne przepisy o utrzymaniu zwierząt gospodarskich,
- 2) teren hodowli musi być ogrodzony i otoczony strefą ochronną,
- 3) w strefie ochronnej nie powinny się znajdować budynki mieszkalne i inne obiekty przeznaczone na pobyt ludzi z wyjątkiem budynku będącego własnością hodowcy zwierząt,
- 4) odległość minimalna między budynkiem mieszkalnym lub miejscem użyteczności publicznej a:
  - a) obiektem lub klatką ze zwierzętami nie może być mniejsza niż 12 m,
  - b) ogrodzeniem hodowli nie może być mniejsza niż 10 m.

8. Dopuszcza się zmniejszenie tych odległości w przypadku uzyskania przez właściciela hodowli zgody wszystkich współlokatorów budynku, w którym zamieszkuje oraz zgody wszystkich lokatorów budynków sąsiednich, jeżeli hodowla narusza normy odległości.

## **Rozdział 5**

### **Obszary obowiązkowej deratyzacji i terminy jej przeprowadzania**

§ 9. 1. Nieruchomości i obiekty na nich zlokalizowane, które należą do osób prawnych, osób fizycznych prowadzących przedsiębiorstwa, właścicieli domów wielorodzinnych, wspólnot mieszkaniowych, urzędów organów administracji, zakładów opieki zdrowotnej i opieki społecznej, szkół i placówek w rozumieniu przepisów o systemie oświaty, placówek kulturalno-oświatowych, obiektów handlowych, produkcyjnych itp. są objęte obowiązkową deratyzacją.

2. Deratyzacja na wymienionych terenach przeprowadzana będzie przez ich właścicieli, zarządców lub użytkowników dwa razy w roku:

1) deratyzacja wiosenna od 15 lutego do 28 lutego każdego roku,

2) deratyzacja jesienna od 16 września do 30 września każdego roku.

3. Koszty przeprowadzenia deratyzacji obciążają właścicieli nieruchomości.

4. W przypadku wystąpienia populacji gryzoni, stwarzającej zagrożenie sanitarne, właściciele nieruchomości obowiązani są do przeprowadzenia deratyzacji niezwłocznie.

5. W przypadku terenów użyteczności publicznej obowiązek ten spoczywa na Gminie Zdzieszowice.


## **Rozdział 6**

### **Przepisy końcowe**

§ 10. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zdzieszowic

§ 11. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący Rady



Edward Paciorek