

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Burmistrz Zdieszowic na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2016 r. poz.2147 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zdieszowice przeznaczonych do dzierżawy.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według katastru	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
	Powierzchnia części działki do dzierżawy	Sposób zagospodarowania				
OP1K/ 00042487/4 Część działki nr 207/1 arkusz mapy 1 obręb Jasiona	0,2354 ha	Ogród położony za budynkiem znajdującym się we wsi Jasiona ul. Główna 16	Tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej, w części usługi handlu, w części usługi gastronomii, w części ulice lokalne, w części tereny upraw ogrodniczych	Stawka czynszowa ustalona na podstawie Zarządzenia Nr SG.0050.328.2013 Burmistrza Zdieszowic z dnia 30.09.2013 w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości zabudowane i niezabudowane Gminy Zdieszowic, oddane w dzierżawę na cele inne niż rolne - za powierzchnię do 500 m ² 0,15 zł za 1m ² netto rocznie + 23 % VAT	Każdego roku do 15 dnia drugiego miesiąca dzierżawy	Zgodnie z art. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami
	104 m ²	Ogródek przydomowy				
OP1K/00033049/6 Część działki nr 433/8 arkusz mapy 2 obręb Zdieszowice	0,1852 ha	Grunt przy ul. Filarskiego	Usługi handlu/ usługi gastronomii /tereny zieleni urządzonej	Stawka czynszowa ustalona na podstawie Zarządzenia jw. 5,51 zł netto za 1 m ² kwartalnie + 23 % VAT	Do 15 dnia pierwszego miesiąca kwartału	j.w.
	16 m ²	Teren pod stoliki przed punktem sprzedaży lodów				
OP1K/ 00030367/0 Działka nr 287 arkusz 4 obręb Januszkowice	0,0990 ha	Łąka klasy IV	Poza obszarem planu zagospodarowania przestrzennego sołectwa Januszkowice	Na podstawie Uchwały Nr XXXVI/244/97 Rady Miejskiej w Zdieszowicach z dnia 2 kwietnia 1997 r. w sprawie ustalenia stawek czynszowych za dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne i przeznaczonych do użytkowania rolniczego 0,03 zł za 1m ² netto rocznie	j.w.	j.w.
	0,0990 ha	Użytkowanie rolnicze				
OP1K/ 00030367/0 Działka nr 213 arkusz 4 obręb Januszkowice	0,7050 ha	Łąka klasy IV	j.w.	0,03 zł za 1m ² netto rocznie	j.w.	j.w.
	0,7050 ha	Użytkowanie rolnicze				

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2016 r. poz.2147 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych wykazem pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Powyższy wniosek należy złożyć Urzędzie Miejskim w Zdieszowicach, ul. Bolesława Chrobrego 34.

WYKAZ wywieszono na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu oraz na stronie internetowej na okres 21 dni od dnia 23.03.2017.
Zdieszowice 22.03.2017 r.

BURMISTRZ
mgr Sylwia Zimmerman