

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm./, w związku z Uchwałą Nr XLIII/290/2017 Rady Miejskiej w Zdziezowicach z dnia 4 października 2017r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Zdziezowicach oraz Uchwałą Nr XLIII/291/2017 Rady Miejskiej w Zdziezowicach z dnia 4 października 2017r. w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości położonych w Zdziezowicach, Burmistrz Zdziezowice podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący poniższe nieruchomości gruntowe, przeznaczone do zbycia:

Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg. danych ewidencji gruntów i budynków	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości brutto	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
Nieruchomość jest zapisana w księdze wieczystej OPIK/00043372/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kędzierzynie-Koźlu	Numer działki ewidencyjnej: 480/4, arkusz mapy: 2, obręb ewidencyjny: 160505_4.0007, Zdziezowice, powierzchnia działki: 0,0064 ha, w tym B - 0,0064 ha. Jednostka rejestrowa gruntów: G2344 Numer działki ewidencyjnej: 480/6, arkusz mapy: 2, obręb ewidencyjny: 160505_4.0007, Zdziezowice, powierzchnia działki: 0,0045 ha, w tym RV - 0,0045 ha. Jednostka rejestrowa gruntów: G2344	0,0109 ha	Działka nr 480/4 jest niezabudowana, kształtu wielokąta nieregularnego, położona w bezpośrednim sąsiedztwie terenów mieszkaniowych i zaruwanego rowu „Anka” oraz ulicy Fabrycznej w Zdziezowicach, grunt działki płaski, równomierny, w otoczeniu działki występują sieci infrastruktury technicznej do których działka nie ma dostępu. Działka nr 480/6 jest niezabudowana, kształtu wielokąta nieregularnego, położona w bezpośrednim sąsiedztwie terenów mieszkaniowych i zaruwanego rowu „Anka” w Zdziezowicach, grunt działki płaski, równomierny, w otoczeniu działki występują sieci infrastruktury technicznej do których działka nie ma dostępu.	Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr LII/419/2002 Rady Miejskiej w Zdziezowicach z dnia 10 października 2002r.) oznaczona jest symbolami planu: działka nr 480/4 - <u>Mn – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, w części Z – ulice zbiorcze</u> działka nr 480/6 - <u>Mn – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</u>	6.917,52 zł (cena zawiera podatek VAT w stawce 23%)	Nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia w trybie zamiany z nieruchomością stanowiącą własność osób fizycznych.
Nieruchomość jest zapisana w księdze wieczystej OPIK/00043372/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kędzierzynie-Koźlu	Numer działki ewidencyjnej: 480/8, arkusz mapy: 2, obręb ewidencyjny: 160505_4.0007, Zdziezowice, powierzchnia działki: 0,0043 ha, w tym RV - 0,0043 ha, Jednostka rejestrowa gruntów: G2344	0,0043 ha	Działka nr 480/8 jest niezabudowana, kształtu wielokąta nieregularnego, położona w bezpośrednim sąsiedztwie terenów mieszkaniowych i zaruwanego rowu „Anka” w Zdziezowicach oraz lasu. grunt działki płaski, równomierny, w otoczeniu działki występują sieci infrastruktury technicznej do których działka nie ma dostępu.	Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr LII/419/2002 Rady Miejskiej w Zdziezowicach z dnia 10 października 2002r.) oznaczona jest symbolem planu: <u>działka nr 480/8 - Mn – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</u>	2.729,37 zł (cena zawiera podatek VAT w stawce 23%)	Nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia w trybie zamiany z nieruchomością stanowiącą własność osoby fizycznej.

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Powyższy wniosek należy złożyć Urzędzie Miejskim w Zdziezowicach, ul. Bolesława Chrobrego 34.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży udziela się w Referacie Gospodarki Mieniem i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Zdziezowicach, ul. Bolesława Chrobrego 34, w pokoju A-108 lub pod nr tel. (077) 4064440.

WYKAZ wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 13.11.2017r. do dnia 04.12.2017r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego, na tablicach ogłoszeń w mieście Zdziezowice, sołectwach Gminy Zdziezowice oraz na stronach internetowych www.zdziezowice.pl i www.bip.zdziezowice.pl.

BURMISTRZ

mgr Sylwia Zimerman