

## WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę lub najem w trybie bezprzetargowym na czas oznaczony do 3 lat

Burmistrz Zdieszowic działając zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zdieszowice przeznaczonych do oddania w dzierżawę lub najem

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Wysokość opłaty z tytułu umowy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
OP1K/ 00033653/3 Działka nr 1729/4 z mapy 14 obręb Zdieszowice	0,0227 ha	Budynek przystani promowej Zdieszowice ul. Solownia	Ulice zbiorcze	Na podstawie Zarządzenia Nr SG.0050.246.2012 Burmistrza Zdieszowic z dnia 28 grudnia 2012 r w sprawie ustalenia minimalnej stawki czynszowej za wynajem garaży i lokali użytkowych na terenie miasta Zdieszowice 4,99 zł za 1 m <sup>2</sup> netto miesięcznie + 23% VAT	Do 20 każdego miesiąca	Zgodnie z art. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami
OP1K/ 00064643/6 Działka 1422/1 arkusz 13 obręb Zdieszowice	0,0954 ha	Lokal w budynku przy ul. Bolesława Chrobrego 17	Tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej / tereny usługowe	Stawka wynosi 6,32 zł netto za 1m <sup>2</sup> miesięcznie + 23% VAT	Do 20 każdego miesiąca	jw.
OP1K/ 00033049/6 Działka nr 433/8 arkusz 2 obręb Zdieszowice	0,1852 ha	Grunt przy ul. Filarskiego	Usługi handlu/ usługi gastronomii /tereny zieleni urządzonej	Stawka czynszowa ustalona na podstawie Zarządzenia Nr SG.0050.328.2013 Burmistrza Zdieszowic z dnia 30.09.2013 w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości zabudowane i niezabudowane Gminy Zdieszowic, oddane w dzierżawę na cele inne niż rolne 5,51 zł netto za 1 m <sup>2</sup> kwartalnie+ 23 % VAT	Do 20 dnia pierwszego o miesiąca kwartału	jw.
OP1K/ 00034484/4 Działka nr 120/8 arkusz 1 obręb Zdieszowice	0,1191 ha	Nie użytek przy ul. Miarki	Tereny zieleni niskiej - nieużytki	Na podstawie Uchwały Nr XXXVI/244/97 Rady Miejskiej w Zdieszowicach z dnia 2 kwietnia 1997 r. w sprawie ustalenia stawek czynszowych za dzierżawę gruntów stanowiących mienie komunalne i przeznaczonych do użytkowania rolniczego 0,02 zł za 1 m <sup>2</sup> rocznie	Rocznie do 20 dnia drugiego miesiąca dzierżawy	jw.

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych wykazem pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Powyższy wniosek należy złożyć Urzędzie Miejskim w Zdieszowicach, ul. Bolesława Chrobrego 34.

**WYKAZ WYWIESZONO Na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu oraz na stronie internetowej na okres 21 dni od dnia 22.11.2017.**

Zdieszowice 21.11.2017 r.

**BURMISTRZ**

*mgr Sylwia Zimmerman*