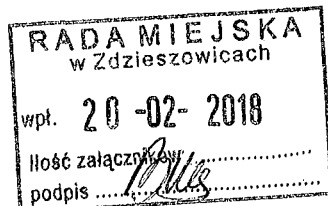


Zdzieszowice, 19.02.2018 r.

GK.0006. / .2018.IK



Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Zdzieszowicach  
Pan  
Edward Paciorek

Na podstawie art.30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 i 2232 oraz z 2018 r. poz.130 ) w załączeniu przekazuję projekt uchwały w sprawie uchwalenia "Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu "Wodociągów i Kanalizacji " Spółki z o. o. z siedzibą w Zdzieszowicach na lata 2019 – 2022 " pod obrady Rady Miejskiej w Zdzieszowicach.

Obowiązek opracowania i wprowadzania wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych nakłada na Spółkę art. 21 ust. 1 – 3 Ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U z 2017 r. poz. 328). Jest on podstawą działalności inwestycyjnej przedsiębiorstwa oraz elementem kształtowania późniejszych taryf. Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2019 – 2022 obejmuje przedsięwzięcia inwestycyjne przewidziane do realizacji WiK – Sp. z o.o., w dziedzinie " urządzeń", wodociągowych i „ urządzeń" kanalizacyjnych, zdefiniowanych w ww. ustawie na okres od 2019 roku do 2022 roku. Wnioskowany plan zawiera zaplanowane inwestycje modernizacyjno – rozwojowe i ochrony środowiska.

W zakresie objętym planowanymi inwestycjami uwzględniono przewidywane nakłady inwestycyjne oraz termin realizacji zadań. Uwzględniono potrzeby inwestycyjne wynikające z aktualnego stanu infrastruktury wodno – kanalizacyjnej znajdującej się w posiadaniu Spółki, konieczności napraw i remontów sieci. Przewidziano w planie m. in. budowę kanalizacji sanitarnej w miejscowościach Oleszka i Jasiona oraz wykonanie III i IV etapu kanalizacji w miejscowości Januszkowice. Prace budowlane będą mogły zostać rozpoczęte po uzyskaniu pożyczki lub dofinansowania w formie dotacji ( w chwili obecnej nie ma takiej możliwości ) oraz wkładu własnego Właściciela. Zabezpieczono również środki na rozbudowę sieci kanalizacji sanitarnej zgodnie z wnioskami mieszkańców gminy.

Przedłożony plan, zgodnie z wymogami zawartymi w art.21 ust 2 wskazanej ustawy, określa:

- planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych;
  - przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach;
  - przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków;
  - nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach;
  - sposoby finansowania planowanych inwestycji
- zatem spełnia wymogi nałożone cytowaną podstawą prawną.

W oparciu o art.21 ust. 3 ustawy, na podstawie przedłożonego planu Burmistrz Zdzeszowic potwierdza jego zgodność z kierunkami rozwoju gminy określonymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, z ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego temu przedsiębiorstwu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

zał. 1 egz. projektu uchwały + załącznik

otrzymują:

1. Adresat
2. a/a

BURMISTRZ

*mgr Sławo Zimerman*

Projekt uchwały nie budzi  
zastrzeżeń pod względem  
formalno-prawnym

**Projekt**

z dnia 16 lutego 2018 r.

Zatwierdzony przez .....

Rađa Przewny



**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W ZDZIESZOWICACH**

z dnia ..... 2018 r.

**w sprawie uchwalenia "Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń  
kanalizacyjnych będących w posiadaniu "Wodociągów i Kanalizacji" Spółki z.o.o. z siedzibą  
w Zdziezowicach na lata 2019-2022"**

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2017r. poz. 328, 1566 i 2180) Rada Miejska w Zdziezowicach uchwała co następuje:

§ 1. Uchwała się Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu "Wodociągów i Kanalizacji" Spółki z.o.o. z siedzibą w Zdziezowicach na lata 2019-2022", w brzmieniu określonym w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zdziezowic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr .....  
Rady Miejskiej w Zdieszowicach  
z dnia ..... 2018 r.

**Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń  
kanalizacyjnych Spółki „Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o.o. z siedzibą  
w Zdieszowicach**

**na lata 2019-2022**

**„Wodociągi i Kanalizacja” Sp. z o.o. z siedzibą w Zdieszowicach**  
(nazwa przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego)

47-330 Zdieszowice, ul Wschodnia 2

## **I. Podstawa prawna i przedmiot planowania**

„Przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne jest zobowiązane zapewnić realizację budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych, ustalonych przez Gminę w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, w zakresie uzgodnionym w wieloletnim planie rozwoju i modernizacji” – zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 roku o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U.2017, poz. 328) zwanej dalej Ustawą.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych opracowuje przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne działalności, na podstawie art. 21 ust. 1-3 Ustawy oraz przedstawia go zgodnie z art. 21 ust. 4 Burmistrzowi celem weryfikacji czy spełnia on warunki wynikające z art. 21 ust. 3 Ustawy.

Urządzenia wodociągowe, których rozwój i modernizację należy zamieścić w planach – to ujęcia wód powierzchniowych i podziemnych, studnie publiczne, urządzenia służące do magazynowania i uzdatniania wód, sieci wodociągowe, urządzenia regulujące ciśnienie wody.

Urządzenia kanalizacyjne – to sieci kanalizacyjne, wyloty urządzeń kanalizacyjnych służących do wprowadzania ścieków do wód lub do ziemi oraz urządzenia podczyszczające ścieki oraz przepompownie ścieków.

Inwestycje modernizacyjno – rozwojowe i ochrony środowiska objęte planem przedsiębiorstwa, powinny być zgodne z kierunkami rozwoju gminy określonymi w opracowywanych na szczeblu gminy Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego sporządzonym dla całej gminy lub jej części. Wieloletni plan powinien być także zgodny z ustaleniami zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

## **II. Tryb uchwalania planu**

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji, według art. 21 ust. 5 Ustawy, uchwała Rada Gminy.

Plany wieloletnie powinny być korygowane (aktualizowane) w przypadku zmian uzasadniających taką konieczność. Dotyczy to zwłaszcza zmian w zakresie rzeczowym,

kosztowym i czasowym planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć. Plan dotyczy urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu danego przedsiębiorstwa.

### **III. Zakres tematyczny planu**

Na podstawie art. 21 ust. 2 Ustawy, Wieloletni plan rozwoju powinien określać w szczególności:

- planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych,
- przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach,
- przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków, nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach
- sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Według minimum – plan powinien zatem zawierać zakres rzeczowy przedsięwzięć i jego wpływ na poziom i zakres świadczonych usług, harmonogram czasowy ich realizacji oraz nakłady finansowe wraz ze źródłem i kosztami ich pozyskania.

### **IV. Planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych**

Spółka planuje wykonywanie następujących usług:

- pozyskiwanie i dostarczanie wody dla celów bytowych i gospodarczych, pobór, uzdatnianie i rozprowadzanie wody,
- świadczenie usług w zakresie odprowadzania i oczyszczania ścieków,
- usługi sanitarne i pokrewne,
- wykonywanie robót ogólnobudowlanych w zakresie obiektów liniowych - rurociągów,
- wykonywanie robót ogólnobudowlanych w zakresie rozdzielczych obiektów liniowych - rurociągów,
- wykonywanie instalacji wodnych i kanalizacyjnych.

### **V. Przedsięwzięcia rozwojowo-modernizacyjne w poszczególnych latach**

1. Gospodarka wodociągowa:

- modernizacja stacji redukcyjnych,

- wymiana armatury na sieci
- sukcesywna wymiana sieci wodociągowej
- modernizacja SUW
- wymiana wodomierzy

## 2. Gospodarka ściekowa:

- sukcesywna wymiana i remont sieci kanalizacyjnej na terenie Gminy Zdieszowice,
- budowa urządzeń i sieci kanalizacji sanitarnej

## **VI. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz odprowadzanie ścieków**

### 1. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody

Zadaniem priorytetowym w zakresie racjonalnej gospodarki wodnej jest obniżenie ilości wody niesprzedanej, tzn. strat wody na sieci wodociągowej. Powyższy cel WiK Sp. z o.o. zamierza osiągnąć zmniejszając ilość awarii wodociągowych, co będzie można uzyskać sukcesywnie, w miarę postępujących remontów sieci, wymiany zasuw oraz poprzez montaż wodomierzy strefowych. Dzięki obserwacji poziomu minimalnego przepływu wydzielonych obszarów będzie można zidentyfikować nadmierne przepływy generowane przez wycieki, co w połączeniu z urządzeniami do wykrywania przecieków sieci wodociągowej, usprawni lokalizowanie i usuwanie awarii wodociągowych. Realizacja tych planów pozwoli, w perspektywie wieloletniej, osiągnąć zakładany cel.

### 2. Przedsięwzięcia racjonalizujące wprowadzanie ścieków

W zakresie przedsięwzięć racjonalizujących wprowadzanie ilości ścieków przewiduje się wyszukiwanie miejsc infiltracji wód gruntowych i deszczowych do systemu kanalizacji sanitarnej. Na tej podstawie dokonywane będą na bieżąco, w miarę możliwości finansowych Spółki wymiany uszkodzonych elementów sieci.

## **VII. Nakłady Inwestycyjne w latach 2019-2022**

W tabeli przedstawiono strukturę nakładów inwestycyjnych w latach 2019-2022 w rozbiciu na poszczególne grupy zadań (w tys. zł);

L.p.	Zadania	2019	2020	2021	2022	Razem 2019-2022
1.	Roboty modernizacyjne na sieci wodociągowej	100	60	60	60	280
2.	Roboty modernizacyjne na sieci kanalizacyjnej	60	60	60	60	240
3.	Rozbudowa sieci wodociągowej	20	20	20	20	80
4.	Rozbudowa sieci kanalizacyjnej	20	20	20	20	80
5.	Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Oleszka	2500	0	0	0	2500
6.	Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Jasiona	4000	0	0	0	4000
7.	Budowa kanalizacji sanitarnej w miejscowości Januszkowice etap III i IV	1000	0	0	0	1000
8.	Przebudowa kanalizacji sanitarnej Żyrowa Pałac	500	0	0	0	500
	<b>Razem</b>	<b>8200</b>	<b>160</b>	<b>160</b>	<b>160</b>	<b>8680</b>

### VIII. Sposób finansowania planowanych inwestycji i modernizacji

Poniższa tabela przedstawia sposób finansowania planowanych inwestycji i modernizacji:

Lata	Wkład własny gminy Dzdzieszowice w tys. zł	Pożyczki i kredyty zaciągnięte przez Spółkę w tys. zł	Dotacje w tys. zł	Środki własne spółki w tys. zł
2019	875	7125	0	200
2020	0	0	0	160
2021	0	0	0	160
2022	0	0	0	160
<b>Razem</b>	<b>875</b>	<b>7125</b>	<b>0</b>	<b>680</b>
Łącznie			<b>8680</b>	

### IX. Podsumowanie

Przedsiębiorstwo w planie ujęło najważniejsze zadania zabezpieczające funkcjonowanie obiektów oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych, gwarantujących prawidłowe zabezpieczenie wykonywania usług w zakresie produkcji i dostawy wody oraz odbioru ścieków.

Przedłożony plan jest planem optymalnym pod względem finansowym i technicznym w podstawowy sposób zabezpieczający funkcjonowanie Przedsiębiorstwa, interesu odbiorców



przy wypełnianiu w pełnym zakresie zadania własnego gminy w zakresie dostawy wody pitnej i odbiorze ścieków, z uwzględnieniem warunków rozwoju gminy określonych w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy oraz miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które służyć będą rozwojowi Miasta, poprawie jakości świadczonych usług oraz dostosowaniu ich do standardów unijnych.