

WYKAZ

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę lub użyczenie

Burmistrz Zdieszowice na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zdieszowice przeznaczonych do oddania w dzierżawę lub użyczenie.

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz według katastru	Powierzchnia działki w ha	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu umowy	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat
	Powierzchnia części działki do oddania	Sposób zagospodarowania					
OPIK/ 00033049/6 Działka nr 433/8 arkusz mapy 2 obręb Zdieszowice	0,1852 ha	Grunt przy ul. Filarskiego	Usługi handlu/ usługi gastronomii /tereny zieleni urządzonej	Nieruchomość zagospodarowana	Stawka czynszowa ustalona na podstawie Zarządzenia Nr SG.0050.328.2013 Burmistrza Zdieszowice z dnia 30.09.2013 w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego za nieruchomości zabudowane i niezabudowane Gminy Zdieszowice, oddane w dzierżawę na cele inne niż rolne 5,51 zł netto za 1 m ² kwartalnie + 23 % VAT	Do 20 dnia pierwszego miesiąca kwartału	Zgodnie z art. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami
	33 m ²	Grunt zabudowany pawilonem handlowym będącym własnością dzierżawcy					
OPIK/ 00055829/8 Działka 160/29 arkusz mapy 1 Zdieszowice	1,4326 ha	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej	jw.	Stawka czynszowa ustalona na podstawie Zarządzenia jw. 1 zł za 1 m ² rocznie netto+ 23 % VAT	Każdego roku do 20 dnia trzeciego miesiąca dzierżawy	jw.
	15 m ²	Teren pod garażem będącym własnością Dzierżawcy					
OPIS/ 00068441/ 5 Działka 85/15 arkusz mapy 1 obręb Raszowa	0,0270 ha	Działka zabudowana	Tereny urządzeń gospodarki wodnej	jw.	Stawka czynszowa ustalona na podstawie Zarządzenia jw. za pow. do 100 m ² stawka kwartalna 2,20 zł za 1 m ² , za każdy 1 m ² pow. ponad 100 m ² 1,50 zł za 1 m ² netto + 23 % VAT	Do 20 dnia drugiego miesiąca kwartału	jw.
	0,0270 ha	Budynki Stacji Uzdatniania Wody					
OPIK/ 00035843/6 Działka 490/2 arkusz mapy 3 obręb Żyrowa	0,0535 ha	Działka zabudowana przy ul. Wojska Polskiego 14	Tereny usług handlu, tereny usług innych	jw.	Użyczenie	Nie dotyczy	Nie dotyczy
	0,0535 ha	Remiza strażacka					

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętych wykazem pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Powyższy wniosek należy złożyć Urzędzie Miejskim w Zdieszowicach, ul. Bolesława Chrobrego 34.

WYKAZ wywieszono na tablicy ogłoszeń tutejszego Urzędu oraz na stronie internetowej na okres 21 dni od dnia 19.09.2019. Zdieszowice 19.09.2019 r.

BURMISTRZ

mgr Sylwia Zimmerman