



# URZĄD MIEJSKI W ZDZIESZOWICACH

GMINA ZDZIESZOWICE - POWIAT KRAPKOWICKI - WOJEWÓDZTWO OPOLSKIE

URZĄD MIEJSKI w Zdzieszowicach  
ul. Bolesława Chrobrego 34  
47-330 ZDZIESZOWICE  
tel. (077) 40 64 400, fax (077) 40 64 444  
NIP 749-10-93-999

Zdzieszowice, dnia 11.10.2019r.



ISO 9001:2000



Gmina Atrakcyjna  
Dla Inwestora



Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Zdzieszowicach  
Pan Edward Paciorek

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2019 r. poz. 506, 1309 i 1696) przedkładam pod obrady Rady Miejskiej w Zdzieszowicach projekt uchwały w sprawie:

**- regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Zdzieszowice**



Gmina Przyjazna  
Środowisku

wraz z uzasadnieniem.



Grunt Na Medal

Z poważaniem

**BURMISTRZ**

*mgr Szymon Zimerman*

W załączeniu:

1. Projekt uchwały w przedmiotowej sprawie,

Otrzymują:

- 1.a/a
2. adresat

Przyg.

Adrian Zimerman

*Komisja Spraw Społecznych*  
*Adrian Zimerman*  
*11.10.2019*



Przejrzysta Gmina



Gmina Fair Play

GMINA ZDZIESZOWICE  
www.zdzieszowice.pl

47-330 Zdzieszowice, ul Bolesława Chrobrego 34  
Tel.: +48 (0-77) 40 64 400, Fax. +48 (0-77) 40 64 444  
e-mail: um@zdzieszowice.pl, www.zdzieszowice.pl  
NIP: 749-10-93-999, REGON: 000530347  
KONTO BANKOWE: 44 8883 1015 2002 0010 5910 0001  
Godziny pracy Urzędu: poniedziałek - piątek: 7:30 - 15:30



Projekt

z dnia 9 października 2019 r.  
Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W ZDZIESZOWICACH**

z dnia ..... 2019 r.

**w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Zdzeszowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U z 2019 r. poz. 506, 1309 i 1696), w związku z art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2018 r. poz. 1454 i 1629, z 2019 r. poz. 730, 1403 i 1579), po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Krapkowicach, Rada Miejska w Zdzeszowicach uchwała Regulamin utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Zdzeszowice o następującej treści:

**Rozdział 1  
Przepisy ogólne**

§ 1. Regulamin ustala szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Zdzeszowice

§ 2. Regulamin nie określa wymagań dotyczących postępowania z odpadami komunalnymi, ponieważ na podstawie statutu Związku Międzygminnego „Czysty Region” (Dziennik Urzędowy Województwa Opolskiego z 2008r. nr 52, poz. 1707, z 2010r. nr 8, poz. 129, z 2011r. nr 107, poz. 1306, z 2012r. poz. 995, z 2015r. poz. 2070, z 2019r. poz. 1102), Rada Miejska w Zdzeszowicach nie posiada kompetencji uchwałodawczych w tym zakresie.

**Rozdział 2  
Wymagania w zakresie utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości oraz na terenach  
służących do użytku publicznego**

§ 3. 1. Właściciele nieruchomości, na których znajdują się tereny służące do użytku publicznego, są zobowiązani do ustawienia na tych terenach pojemników na odpady.

2. Kosze uliczne należy opróżniać z częstotliwością zapewniającą niedopuszczenie do ich przepelnienia, lecz nie rzadziej niż jeden raz na dwa tygodnie.

§ 4. Błoto, śnieg, lód i inne zanieczyszczenia z części nieruchomości służących do użytku publicznego powinny być uprzątnięte w sposób nie powodujący zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów.

§ 5. Błoto, śnieg, lód i inne zanieczyszczenia z chodników położonych wzdłuż ich nieruchomości powinny być uprzątnięte w sposób nie powodujący zakłóceń w ruchu pieszych lub pojazdów.

§ 6. 1. Mycie pojazdów samochodowych poza myjniami może odbywać się:

1) na terenie nieruchomości nie służącej do użytku publicznego wyłącznie w miejscach wyznaczonych przez właściciela pod warunkiem, że powstające ścieki odprowadzane są do kanalizacji sanitarnej lub gromadzone w sposób umożliwiający ich usunięcie, zgodnie z przepisami ustawy, w szczególności ścieki takie nie mogą być bezpośrednio odprowadzane do zbiorników wodnych i do ziemi;

2) na terenach służących do użytku publicznego tylko w miejscach do tego przygotowanych.

2. Zezwala się na dokonywanie doraźnych napraw pojazdów samochodowych wyłącznie w miejscach do tego wyznaczonych przez właściciela nieruchomości, pod warunkiem, że nie są uciążliwe dla sąsiednich nieruchomości oraz nie będą powodowały zanieczyszczenia wody lub gleby, a sposób postępowania z odpadami powstającymi w wyniku naprawy będzie zgodny z odpowiednimi przepisami szczególnymi.

§ 7. Zbiorniki bezodpływowe powinny być opróżniane z częstotliwością wynikającą z pojemności zbiornika w sposób gwarantujący, że nie nastąpi jakikolwiek wypływ ze zbiornika (zwłaszcza wynikający z jego przepelnienia), a także zanieczyszczenie powierzchni ziemi i wód powierzchniowych oraz podziemnych.

**Rozdział 3**  
**Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe, mających na celu ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do wspólnego użytku**

§ 8. 1. Osoby utrzymujące zwierzęta domowe są zobowiązane do zachowania bezpieczeństwa i środków ostrożności, zapewniających ochronę przed zagrożeniem lub uciążliwością dla ludzi oraz przed zanieczyszczeniem terenów przeznaczonych do użytku publicznego.

2. Obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe:

- 1) zwolnienie zwierząt domowych z uwięzi dopuszczalne jest w sytuacji, gdy właściciel ma możliwość sprawowania kontroli nad ich zachowaniem, natomiast psy ras uznawanych za agresywne lub psy w inny sposób zagrażające otoczeniu należy prowadzić na smyczy oraz dodatkowo w nałożonym kagańcu;
- 2) właściciele lub opiekunowie zwierząt domowych zobowiązani są do sprawowania właściwej opieki nad tymi zwierzętami, w tym w szczególności nie pozostawiania ich bez nadzoru, jeżeli zwierzę nie znajduje się w pomieszczeniu zamkniętym lub na terenie ogrodzonym w sposób uniemożliwiający samodzielne wydotanie się z niego;
- 3) nakazuje się usuwanie zanieczyszczeń pozostawionych przez zwierzęta domowe w obiektach i na terenach przeznaczonych do użytku publicznego, a w szczególności na chodnikach, jezdniach, placach, parkingach, terenach zielonych, itp. Nakaz ten nie dotyczy osób korzystających z psów przewodników oraz odpowiednio wyszkolonych, specjalnie oznaczonych oraz posiadających odpowiedni certyfikat psów asystentów.

**Rozdział 4**  
**Wymagania dotyczące utrzymywania zwierząt gospodarskich na terenach wyłączonych z produkcji rolniczej, w tym także zakazu ich utrzymywania na określonych obszarach lub w poszczególnych nieruchomościach**

§ 9. Zakazuje się chowu i utrzymywania zwierząt gospodarskich w granicach Miasta Zdzeszowice na terenach o zabudowie wielolokalowej.

§ 10. 1. Zezwala się na utrzymywanie zwierząt gospodarskich na terenach nieruchomości wyłączonych z produkcji rolnej, poza obszarem wymienionym w § 7 niniejszego regulaminu, pod warunkiem przestrzegania następujących zasad:

- 1) wytwarzane podczas prowadzenia hodowli odpady i nieczystości będą gromadzone i usuwane zgodnie z obowiązującymi przepisami i nie będą powodować zanieczyszczenia terenu nieruchomości oraz wód powierzchniowych i podziemnych;
- 2) niepowodowania przez prowadzoną hodowlę uciążliwości, w szczególności zapachowych dla współużytkowników oraz użytkowników nieruchomości sąsiednich;
- 3) przestrzegania obowiązujących przepisów sanitarno-epidemiologicznych.

2. Należy przeprowadzać co najmniej raz w roku dezynfekcję pomieszczeń gospodarskich, w których prowadzona jest hodowla zwierząt.

**Rozdział 5**  
**Wyznaczenie obszarów podlegających obowiązkowej deratyzacji oraz terminy jej przeprowadzania**

§ 11. 1. Obowiązkowej deratyzacji podlegają obszary:

- 1) zabudowane obiektami i magazynami wykorzystywanymi odpowiednio do przetwórstwa spożywczego, bądź przechowywania produktów rolno-spożywczych;
- 2) obszary wielorodzinnej zabudowy mieszkaniowej;
- 3) zabudowane budynkami użyteczności publicznej.

2. Deratyzację na obszarach wymienionych w ust. 1 należy przeprowadzić raz w roku w miesiącu wrześniu lub październiku.

3. W przypadku terenów użyteczności publicznej obowiązek ten spoczywa na Gminie Zdzeszowice.

**Rozdział 6**  
**Przepisy końcowe**

§ 12. Traci moc uchwała nr XXXIII/224/2017 Rady Miejskiej w Zdieszowicach z dnia 25 stycznia 2017r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Zdieszowice (Dz. Urz. Woj. Op. poz 356).

§ 13. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Zdieszowic.

§ 14. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

## UZASADNIENIE

Zmiany w Regulaminie utrzymania czystości i porządku w gminie podjętego uchwałą nr XXXIII/224/2017 Rady Miejskiej w Zdieszowicach z dnia 25 stycznia 2017r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Zdieszowice (Dz. Urz. Woj. Op. poz 356) związane są z stwierdzeniem przekroczenia materii przewidzianej w art. 4 ust. 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2018 r. poz 1454 i 1629, z 2019 r. poz. 730, 1403 i 1579) co zostało stwierdzone w opinii prawnej Rady Prawnego Urzędu Miejskiego w Zdieszowicach przygotowanej w związku z pismem jednego z mieszkańców Zdieszowic z dnia 25.08.2019 r. w sprawie zmiany zapisów w/w regulaminu.

Przekroczenie delegacji ustawowej związane jest z zamieszczeniem w w/w regulaminie przepisów nakładających na właścicieli nieruchomości obowiązków związanych z utrzymaniem na terenie nieruchomości estetyki i porządku poprzez m.in. pielęgnacje szaty roślinnej oraz uprzątnięcia zanieczyszczeń.

Powyższe zostało potwierdzone również w orzeczeniach sądowych: II SA/GI 974/13 - wyrok WSA w Gliwicach z dnia 27.11.2013r. II SA/OI 156/11 - wyrok WSA Olsztyn z dnia 12.05.2011 II SA/Bd 611/08 - wyrok WSA Bydgoszcz z dnia 06.01.2009 r.

Ponadto dostosowano zapisy przedmiotowego regulaminu to obowiązujących zapisów prawnych i orzeczeń sądowych.

Wobec powyższego traci moc uchwała nr XXXIII/224/2017 Rady Miejskiej w Zdieszowicach z dnia 25 stycznia 2017r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Zdieszowice (Dz. Urz. Woj. Op. poz 356), a w jej miejsce przygotowany został nowy Regulamin utrzymania czystości i porządku w gminie stanowiący treść przedmiotowego projektu uchwały.

Sporządził:

INSPEKTOR  
*mgr inż. Adrian Zimmerman*

Zatwierdził:

KIEROWNIK REFERATU

*Wiesław Paliwoda*