

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2021r. poz. 1899/, w związku z Uchwałą Nr XLV/357/2022 Rady Miejskiej w Zdziezowicach z dnia 19 maja 2022r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonej w Jasionej, Burmistrz Zdziezowice podaje do publicznej wiadomości wykaz obejmujący poniższą nieruchomość gruntową zabudowaną, przeznaczoną do sprzedaży:

Oznaczenie nieruchomości wg. księgi wieczystej	Oznaczenie nieruchomości wg. katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
Nieruchomość jest zapisana w księdze wieczystej nr OP1K/00042487/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Kędzierzynie-Koźlu.	Działka ewidencyjna nr 423/7, arkusz mapy: 2, obręb ewidencyjny: 160505_5.0003, Jasiona, powierzchnia działki: 0,0628 ha, w tym: B - 0,0628 ha. Jednostka rejestrowa gruntów: G2.	0,0628 ha	Nieruchomość gruntowa zabudowana parterowym budynkiem mieszkalnym jednorodzinny z poddaszem nieużytkowym, położona przy ulicy Polnej 18 w Jasionej. Budynek mieszkalny w małej części podpiwniczony. Budynki znajdujące się na nieruchomości wybudowane w technologii tradycyjnej, murowanej w latach przedwojennych. Nieruchomość wyposażona w urządzenia infrastruktury technicznej: wodociągowe, elektryczne.  Nieruchomość posiada dostęp do drogi publicznej – ulicy Polnej w Jasionej poprzez ogólnodostępną gminną drogę wewnętrzną.	Nieruchomość w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego oznaczona jest symbolem : - MR - tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej.	95.476,00 zł	Nieruchomość zostanie przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargowym.

Osobom fizycznym i prawnym wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021r. poz. 1899) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości objętej wykazem pod warunkiem złożenia przez te osoby wniosku o nabycie nieruchomości w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu. Powyższy wniosek należy złożyć w Urzędzie Miejskim w Zdziezowicach, ul. Bolesława Chrobrego 34.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży udziela się w Referacie Gospodarki Mieniem i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Zdziezowicach, ul. Bolesława Chrobrego 34, w pokoju A-108 lub pod nr tel. (077) 4064440.

WYKAZ wywiesza się na okres 21 dni, począwszy od dnia 03.08.2022r., na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Zdziezowicach, na tablicach ogłoszeń zarządów osiedli w mieście Zdziezowice, sołectwach Gminy Zdziezowice oraz na stronach internetowych: [www.zdziezowice.pl](http://www.zdziezowice.pl) i [www.bip.zdziezowice.pl](http://www.bip.zdziezowice.pl).

**BURMISTRZ**  
  
**mgr Sylwia Zimmerman**