



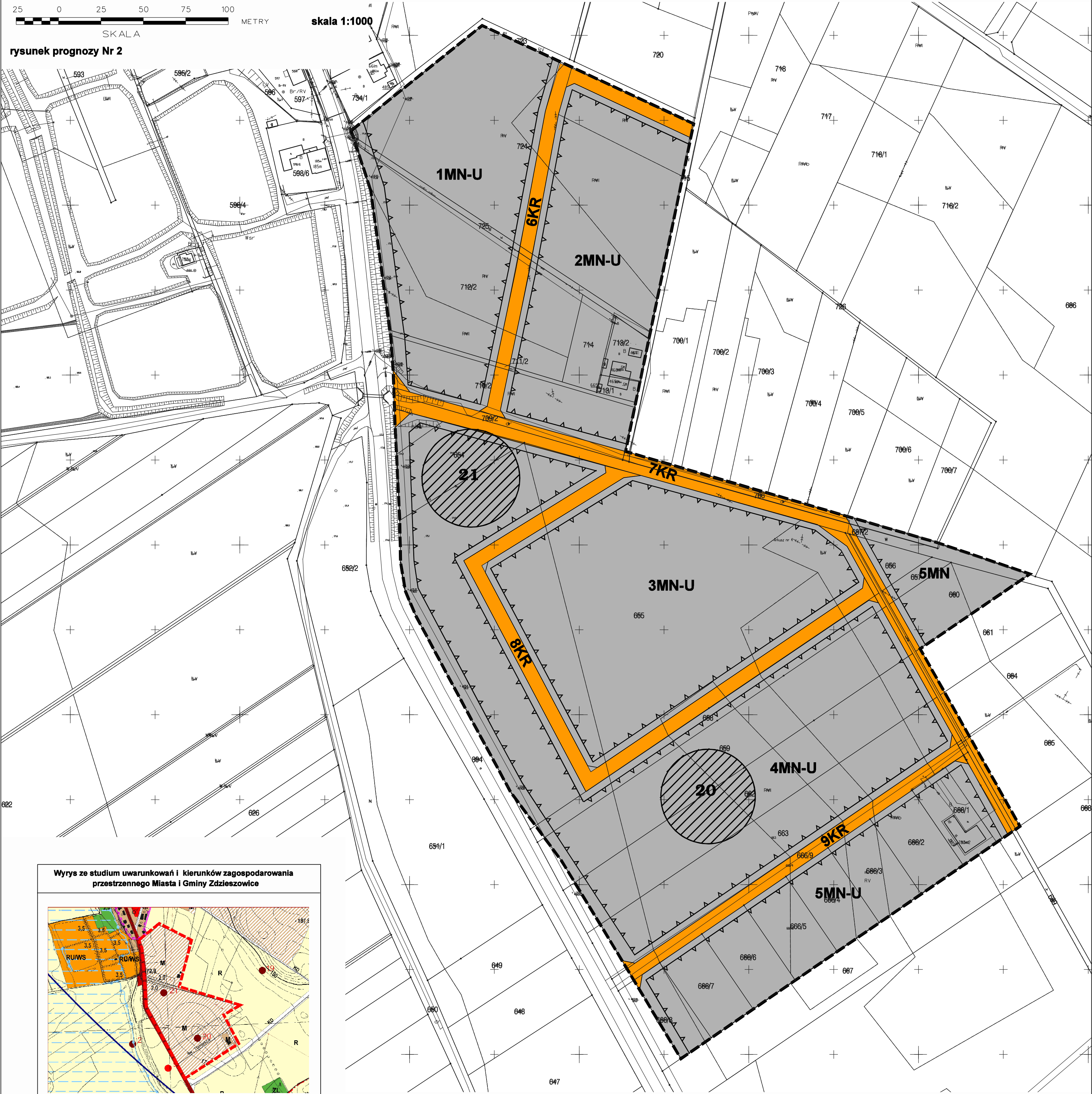
Prognoza oddziaływania na środowisko miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszarów położonych we wsi Rozwadza i Januszkowice



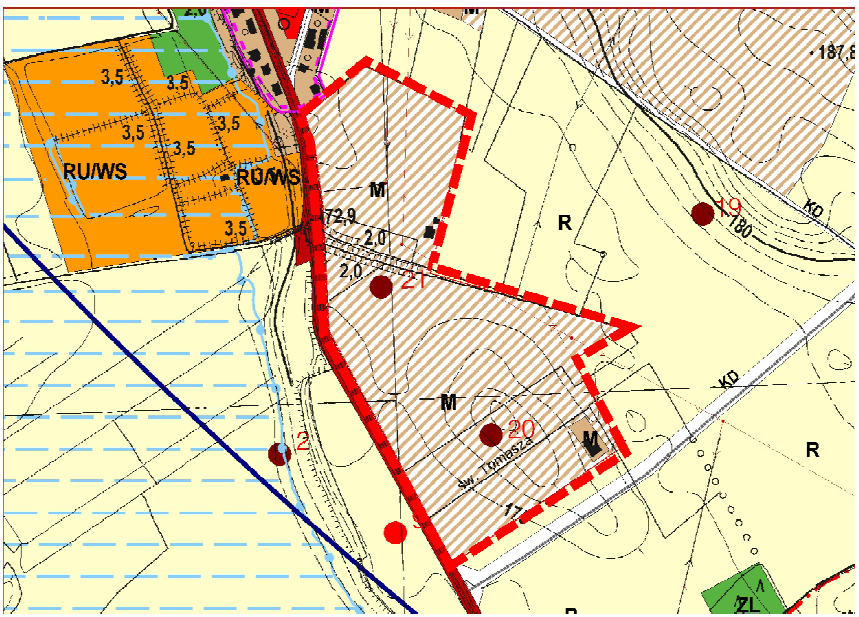
25 0 25 50 75 100 METRY
SKALA

skala 1:1000

rysunek prognozy Nr 2



Wyrus ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Zdzieszowice



Granicę obszaru opracowania planu

Legenda studium:

KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW:

obszary zabudowy mieszkaniowej
obszary zabudowy mieszkaniowej mieszanej
funkcja mieszkaniowa

OCHRONA ZABYTKÓW I KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

Stanowiska archeologiczne

LEGENDA:

USTALENIA PLANU:

- Granica obszaru opracowania planu
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- MN** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MN-U** Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług
- KR** Teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- Stanowiska archeologiczne (numer stanowiska)

USTALENIA PROGNOZY:

Przeznaczenie w planie/ obręb	Element/cecha przyrody środowiska poddawany presji oddziaływania	Klasyfikacja oddziaływania na zasoby i walory środowiska i przyrody	Charakter oddziaływania	Wskazania prognozy, propozycja działań minimalizujących
MN MN-U UT-US MN-UT	jakość wód jakość powietrza jakość gleb warunki zamieszkiwania człowieka klimat akustyczny	NEUTRALNE	<ul style="list-style-type: none"> • pod względem charakteru - jako neutralne • pod względem intensywności przekształceń- jako nieznaczące, • pod względem bezpośredniości oddziaływania- jako pośrednie, • pod względem częstotliwości- jako stałe i okresowe • pod względem zasięgu oddziaływania - jako miejscowe i lokalne • pod względem trwałości przekształceń - jako częściowo odwracalne. 	<ul style="list-style-type: none"> •zachowanie współczynnika powierzchni biologicznie czynnej, •kształtowanie zieleni urządzonej, •prawidłowa gospodarka wodno-ściekowa, •uwzględnienie okresów lęgowych ptaków podczas prac modernizacyjnych i remontów, •uwzględnienie standardów akustycznych dla zabudowy mieszkaniowej, •przestrzeganie zapisów dot. rozbudowy i modernizacji infrastruktury technicznej
KDD KDL KR	klimat akustyczny jakość powietrza warunki zamieszkiwania	OKRESOWO NIEKORZYSTNE	<ul style="list-style-type: none"> • pod względem charakteru - jako okresowo niekorzystne • pod względem intensywności przekształceń- jako nieznaczące, średnio intensywne • pod względem bezpośredniości oddziaływania- jako pośrednie, • pod względem częstotliwości- jako stałe i okresowe • pod względem zasięgu oddziaływania - jako miejscowe i lokalne • pod względem trwałości przekształceń - jako częściowo odwracalne. 	<ul style="list-style-type: none"> •przestrzeganie standardów akustycznych, •stosowanie zieleni wzdłuż dróg